

Konkurransegrunnlag

Del I - Konkurransebeskrivelsen

Borggata nord del 1



Dato: 13.08.2026
Revisjon 0

Konkurransegrunnlag		Dato:
Borggata nord, del 1		13.08.2026
Byggherre: Stord Vatn og Avløp AS		
Sammendrag: Arbeidet består av 1. Nye overvann-, spillvann- og vannledninger og kummer, ca. 750m, i Borggata og Nesjaberget. 2. Pumpesump for ny pumpestasjon og overløpsledning til sjø, ved Nesjaberget. 3. Kryssing av Frugardselva med vannledning og spillvannsledning 4. Nytt kabelanlegg i Borggata Byggherren tar forbehold om gjennomføring dersom det ikke skulle bli gitt igangsettingstillatelse, finansiering uteblir eller andre uventede forhold oppstår.		
Rev	Dato	Beskrivelse av revisjon
Utarbeidet av: Frank Terje Berge		
Kontrollert av: Øystein Wilkensen		
Godkjent av: Øystein Wilkensen		Oppdragsleder / avd.: Øystein Wilkensen, Infrastruktur

Innhold

1	Innbydelse	4
1.1	Kort om anskaffelsen	4
1.2	Kort om oppdragsgiver	4
1.3	Forbehold om tillatelser eller finansiering	4
1.4	Viktige datoer	4
2	Anskaffelsesprosedyre og konkurranseregler	5
2.1	Anskaffelsesprosedyre	5
2.2	Konkurranseregler	5
2.2.1	Alminnelige konkurranseregler	5
2.2.2	Spesielle konkurranseregler	5
2.3	Kunngjøring	5
2.4	Tilbudsåpning	5
3	Grunnlag for tilbudet	6
3.1	Konkurransesgrunnlaget oppbygging	6
3.2	Spørsmål og svar til konkurransegrunnlaget	6
3.3	Befaring og informasjonsmøte	6
4	Krav til tilbudet	7
4.1	Tilbudets utforming	7
4.1.1	Organisering av tilbudsdokumenter	7
4.1.2	Språk	7
4.2	Tilbudet innhold	7
4.2.1	Avvik og forbehold	7
4.2.2	Alternative tilbud	7
4.2.3	Deltilbud	7
4.3	Offentleglova	8
4.4	Levering av tilbudet	8
4.4.1	Leveringsadresse	8
4.4.2	Innpakning, format og kopier	8
4.4.3	Tilbudsfrist	8
4.5	Vedståelsesfrist	8
4.6	Tilbudskostnader	8
4.7	Midlertidig forføyning	8
5	Kvalifikasjonskrav	9
5.1	Tilbyders organisatoriske og juridiske stilling	9
5.2	Tilbyders økonomiske og finansielle soliditet	9
5.3	Tilbyders tekniske og faglige kapasitet	10
6	Tildelingskriterier	11
6.1	Evalueringskriterier basert på poengkriterier	11
6.1.1	Generelt om tilbudsevalueringen	11
6.1.2	Pris	11
6.1.3	Oppgaveforståelse	11
6.2	Klima og miljø	12
7	Svartokumenter til konkurransebeskrivelsen	12

1 Innbydelse

1.1 Kort om anskaffelsen

Stord Vatn og Avløp AS (Stord VA) ønsker å sanere eksisterende VA-anlegg i Borggata og Nesjaberget. Det omfatter ny Ø600 overvannsledning, Ø200 spillvannsledning og Ø280 vannledning fra kryss Åsringen / Borggata til Frugardselva der ny pumpestasjon skal etableres. Det skal også etableres nytt kabelanlegg sammen med VA-anlegget. I Nesjaberget skal det bygges ny pumpestasjon som skal pumpe spillvann opp til Borggata. Denne entreprise inkluderer klargjøring og montering for den nye pumpestasjonen, det vil si VA-anlegget rundt pumpestasjonen og overløpsledning ut til sjø.

I Borggata er det svært begrenset anleggs plass da ett kjørefelt må være åpent til enhver tid. Se vedlegg «Anleggsgjennomføring Borggata» for mer informasjon.

1.2 Kort om oppdragsgiver

Stord VA er byggherre og eier av det eksisterende VA-anlegget. Stord VA er Stord kommune sitt vann- og avløpsselskap. De skal bygge, drifte og vedlikeholde vann- og avløpsanlegg i Stord kommune og andre oppgaver i tilknytning til dette.

1.3 Forbehold om tillatelser eller finansiering

Det tas forbehold om at anskaffelsene lar seg gjennomføre innenfor prosjektets økonomiske ramme, og at nødvendige tillatelser for igangsetting foreligger. Deltakerne i konkurranser har i så fall ikke krav på erstatning for kostnader til å utarbeide tilbud og andre kostnader som deltakerne er påført som følge av konkurransen.

1.4 Viktige datoer

Aktivitet	Tidspunkt
Kunngjøring	17.08.2026
Frist for å stille spørsmål til konkurransegrunnlaget	11.09.2026
Frist for å levere tilbud	25.09.2026 kl. 12.00
Evaluerings av tilbud	Uke 40 og 41
Orientering om tildeling	12.10.2026
Karensperiodens utløp	26.10.2026
Kontraktsinngåelse	Uke 45 2026

Det gjøres oppmerksom på at alle tidspunkt etter tilbudsfristen er tentative.

2 Anskaffelsesprosedyre og konkurranseregler

2.1 Anskaffelsesprosedyre

Anskaffelsen gjennomføres som åpen tilbudskonkurranse iht. «Forskrift om innkjøp i forsyningssektorene» (forsyningsforskriften) FOR-2016-08-12-975– del I.

Oppdragsgiver vil vurdere å ha dialog med tilbyderne etter tilbudsåpning. Avgjørelsen om å ha dialog eller ikke, tas etter tilbudsåpning. Dialogen tenkes i så fall gjennomført via kommunikasjonsmodulen i Mercell, evt. med suppleringer pr. telefon og/eller møte. Oppdragsgiver vil vurdere om dialogmøter skal gjennomføres. Målet med dialogen vil være å forsikre oss om at tilbyderne er kvalifisert for oppgaven i henhold til kvalifikasjonskravene i konkurransegrunnlaget og om oppdragsgiveren har fått tilbud på det som er forespurt.

Dialogen kan gjelde alle sider ved tilbudet og kan blant annet omfatte avklaringer og forhandlinger. Oppdragsgiver står fritt til å velge om det skal gjennomføres dialog og eventuelt hvor mange av tilbyderne oppdragsgiver vil ha dialog med.

2.2 Konkurranseregler

2.2.1 Alminnelige konkurranseregler

Anskaffelsen gjennomføres i henhold til gjeldene Lov om offentlige anskaffelser (anskaffelsesloven), LOV 2016-06-17-73, og Forskrift om innkjøpsregler i forsyningssektorene (forsyningsforskriften), FOR-2016-08-12-975, del I («Alminnelige bestemmelser»), med etterfølgende presiseringer og suppleringer.

2.2.2 Spesielle konkurranseregler

Nedenfor er det angitt presiseringer og tilføyelser til forskriften.

Konkurransegrunnlaget består av denne konkurransebeskrivelsen (del I) og kontraktsgrunnlaget (del II) med tilhørende vedlegg og henvisninger.

Rettelser, suppleringer eller endringer av konkurransegrunnlaget:

Dersom tilbyder i konkurransegrunnlaget oppdager mangler eller uklarheter som har betydning for prissettingen, plikter han umiddelbart å varsle oppdragsgiver om dette.

Tilbudet

Tilbyderen skal gjennom nødvendige befaringer ha gjort seg kjent med alle stedlige forhold av betydning for tilbudet. Feiltakelse eller unnlattelse på dette punkt berettiger ikke tilbyder til noen innrømmelser i form av forlenget anleggstid, tilleggsgodtgjørelse eller lignende.

2.3 Kunngjøring

Konkurranser er kunngjort på Doffin.

Konkurransegrunnlaget er tilgjengelig i Mercell sitt konkurransegjennomføringsverktøy (KGV). Tilleggsinformasjon i konkurranseperioden legges samme sted.

2.4 Tilbudsåpning

Tilbudsåpning vil ikke være offentlig.

3 Grunnlag for tilbudet

3.1 Konkurransesgrunnlaget oppbygging

Konkurransesgrunnlaget er bygd opp i henhold til strukturen i NS 3450:2014.

Del I – Konkurransesbeskrivelsen (dette dokument) med vedlegg

Del II – Kontraktsgrunnlaget

Avtaledokument (NS blankett 8405A:2008)

A Generell del

B Kontraktsbestemmelser

C Tekniske krav

D Krav til byggeprosessen

E Frister og dagmulkter

F Vederlaget

G Oppdragsgivers ytelser

Bilag

Eventuelle tillegg og justeringer av utsendt konkurransegrunnlag.

Referat fra tilbudsmøte og tilbudsbefering.

3.2 Spørsmål og svar til konkurransegrunnlaget

Eventuelle spørsmål skal sendes via kommunikasjonsmodulen i Mercell KGV. Spørsmål som stilles senere enn en uke før tilbudsfrist, kan ikke påregnes besvart. Spørsmål i anonymisert form med oppdragsgivers svar vil legges ut som spørsmålslogg i Mercell KVG.

3.3 Befaring og informasjonsmøte

Det blir avholdt befering av prosjektet onsdag 02.september kl.10.00. Oppmøte ved Leirvik Bedehus.

Det forutsettes likevel at entreprenøren har befart området og gjort seg kjent med de forhold som vil være av betydning for tilbudet som gis. Det vil ikke innrømmes noen tillegg eller endringer som følge av stedlige forhold som skyldes manglende befering eller at entreprenøren ikke har gjort seg kjent.

4 Krav til tilbudet

4.1 Tilbudets utforming

4.1.1 Organisering av tilbudsdokumenter

Tilbudet skal inneholde informasjonen som er oppgitt i listen nedenfor. Følgende dokumenter skal vedlegges tilbudet med rekkefølge og struktur som følger av opplistingen nedenfor.

1) Tilbudsbrev og tilbudsskjema – vedlegg del 1

1.1 Utfylt og signert tilbudsbrev, svardokument 1

1.2 Utfylt og signert tilbudsskjema, svardokument 2

2) Dokumentasjon vedrørende kvalifikasjonskravene – vedlegg del 2

2.1 Firmaattest

2.2 Attest for merverdi og skatt

2.3 Utfylt og signert egenerklæring HMS, svardokument 3

2.4 Kredittvurdering

2.5 Utfylt referanseliste, svardokument 4.

Hvis tilbyder støtter seg på andre virksomheter for å oppfylle et kvalifikasjonskrav skal følgende vedlegges:

2.6 Forpliktelseserklæringer, svardokument 5

3) Dokumentasjon vedrørende tildelingskriterier – vedlegg del 3

3.1 Utfylt C.2. teknisk beskrivelse, bilag 2

3.2 Detaljert fremdriftsplan

3.3 Redegjørelse for tilbyders plan for gjennomføring av kontrakten

4.1.2 Språk

Tilbudet skal være skrevet på norsk. Kontrakten skal i sin helhet utarbeides på norsk.

4.2 Tilbudet innhold

4.2.1 Avvik og forbehold

Samtlige forbehold og avvik fra tilbudsgrunnlaget skal beskrives i **tilbudsbrevet** og være formulert på en slik måte at deres økonomiske konsekvenser kan vurderes ved tilbudsevalueringen, selv om de også fremgår og/eller er avmerket i andre dokumenter.

Det gjøres oppmerksom på at tilbud med vesentlige forbehold eller avvik vil bli avvist.

4.2.2 Alternative tilbud

Oppdragsgiver tillater ikke alternative tilbud.

4.2.3 Deltilbud

Det er ikke anledning til å gi tilbud kun på deler av forespørselen.

4.3 Offentleglova

I henhold til Offentleglova (LOV-2006-05-19-16) vil tilbudsprotokollen og innkommende tilbud være skjermet for offentlig innsyn frem til meddelelse om tildeling er gitt. Deretter er disse tilbudsdokumentene offentlig tilgjengelige. Det skal imidlertid gjøres unntak fra offentlig innsyn for opplysninger som er underlagt en lovbestemt eller lovhjemlet taushetsplikt. Typiske taushetsbelagte opplysninger er noens personlige forhold og konkurransesensitive drifts- eller forretningsforhold (f.eks. produksjonsmetoder, produkter under utvikling, kundelister, strategier, analyser, prognoser, enhets-/timepriser, påslagsprosenter etc., men som hovedregel ikke totalpris og kapittelsummer).

Ved begjæring om innsyn, skal tilbyderne på oppfordring levere en sladdet versjon for utsendelse til øvrige tilbydere.

4.4 Levering av tilbudet

4.4.1 Leveringsadresse

Tilbudet skal leveres i Mercell KGV.

Tilbudet levert på annen måte, herunder papir, vil bli avvist. Papirkopier som leveres i tillegg til elektroniske tilbud, vil bli kastet.

4.4.2 Innpakning, format og kopier

Tekstdokumenter skal leveres på pdf-format. Utfylt teknisk beskrivelse skal leveres som .gap-fil eller .xml-fil i tillegg til pdf-format.

Ved ønske om levering av andre filformater skal dette avklares med oppdragsgiver i forhold til mulighet for innlevering i Mercell KGV. Dette for å sikre at alle dokumenter blir inkludert i tilbudet.

Infiserte og krypterte filer, samt filer i et annet format enn ovenfor angitt, vil bli avvist i Mercell KGV, og tilbudet vil bli evaluert som om slike filer ikke var levert.

4.4.3 Tilbudsfrist

Se kapittel 1.4 og utlysning i Mercell.

4.5 Vedståelsesfrist

Vedståelsesfristen utløper kl. 12.00, 90 dager etter tilbudsfristens utløp.

4.6 Tilbudskostnader

Utgifter mv. i forbindelse med alle tilbudsarbeider dekkes i sin helhet av den enkelte tilbyder.

4.7 Midlertidig forføyning

Begjæring om midlertidig forføyning mot oppdragsgiverens beslutning om å avvise en tilbyder eller et tilbud må settes frem for tingretten ikke senere enn 15 dager regnet fra dagen etter oppdragsgiveren sendte meddelelse om avvisningen.

5 Kvalifikasjonskrav

For å avgjøre om tilbyder har tilstrekkelige kvalifikasjoner, vil følgende kriterier, krav og dokumentasjon som er angitt i tabellen under, bli lagt til grunn. Angitte vedlegg skal følge tilbudet.

5.1 Tilbyders organisatoriske og juridiske stilling

Nr.	A: Kvalifikasjonskrav	B: Dokumentasjonskrav	C: Del av tilbud
1	Foretaket skal være lovlig registrert	Norske firma: Firmaattest Utenlandske firma: Attester for registrering i faglige register som bestemt ved lovgivning i det land hvor leverandøren er etablert. Dokumentasjonen skal minst angi: 1. Foretakets navn og registreringsnr. 2. Foretakets forretningsadresse 3. Hvem som kan opptre på foretakets vegne.	Vedlegg 2.1
2	Foretaket skal ha ordnede forhold når det gjelder betaling av skatter og avgifter	Samtlige norske leverandører skal fremlegge skatteattest for merverdiavgift og skatteattest for skatt. Disse skal ikke være eldre enn seks måneder, regnet fra datoen for kunngjøring av konkurransen. For utenlandske leverandører anses det tilstrekkelig med attest utstedt av vedkommende myndighet i foretakets hjemstat. Når leverandørens hjemstat ikke utsteder slike dokumenter eller attester, kan de erstattes av en erklæring avgitt under ed eller forsikring av den aktuelle personen overfor en retts- eller forvaltningsmyndighet, en notarius publicus eller en annen kompetent myndighet i hjemstaten eller nåværende oppholdsstat.	Vedlegg 2.2
3	Tilbyder oppfyller lovbestemte krav i Norge innen helse, miljø og sikkerhet (HMS)	Tilbyder skal fremlegge HMS-erklæring om at alle lovbestemte krav i Norge innen helse, miljø og sikkerhet (HMS) skal legges til grunn ved gjennomføringen av prosjektet.	Vedlegg 2.3, svardokument 3

5.2 Tilbyders økonomiske og finansielle soliditet

Nr.	A: Kvalifikasjonskrav	B: Dokumentasjonskrav	C: Del av tilbud
4	Foretaket skal ha en rating som tilsvarer kredittverdighet, rating A	Kredittvurdering fra et anerkjent kredittvurderingsinstitutt ikke eldre enn 3 måneder regnet fra kunngjøring av konkurransen. Der foretaket ikke selv har de nødvendige kvalifikasjoner, men hvor de støtter seg på andre leverandører for å bli kvalifisert, skal tilsvarende dokumentasjon for disse legges fram.	Vedlegg 2.4

5.3 Tilbyders tekniske og faglige kapasitet

Nr.	A: Kvalifikasjonskrav	B: Dokumentasjonskrav	C: Del av tilbud
5	Tilbyder og dens underleverandører skal ha tilstrekkelig, relevant erfaring.	Tilbyder må dokumentere erfaringen de siste fem årene med gjennomføring av relevante prosjekter for kontraktsarbeidene. Det skal dokumenteres minimum tre (3) og maksimalt fem (5) relevante prosjekter. Erfaring fra relevante anlegg skal dokumenteres og verifiseres ved en beskrivelse av de viktigste leveransene de fem siste år, herunder deres verdi og utførelsestidspunkt samt en beskrivelse av ytelsen som ble levert.	Vedlegg 2.5, svardokument 4
6	Tilbyder skal ha tilstrekkelig kompetanse for å utføre kontraktsarbeidet. Innmåling og utstikking av tiltak, tiltaksklasse 2 (utførelse) Vannforsynings- og avløpsanlegg, tiltaksklasse 3 (utførelse) Veg- grunnarbeider, tiltaksklasse 3 (utførelse)	Sentral godkjenning eller en erklæring der firmaet bekrefter å inneha kompetanse som ved en kontroll utført av lokal bygningsmyndighet tilfredsstiller kompetansen i de opplistede tiltaksklasser. Eventuelle sertifikater for sentral godkjenning vedlegges. Ved bruk av underentreprenører og der bruken av underentreprenørens ressurser er nødvendig for å oppfylle kvalifikasjonskravet, skal det fremlegges forpliktelseserklæringer fra underentreprenører.	Vedlegg 2.6 Svardokument 5

6 Tildelingskriterier

Tildeling av kontrakt vil skje på basis av hvilket tilbud som er mest fordelaktige ut fra de kriterier som fremgår av nedenstående tabell.

Kriterier.	Vekt	Vurderingstema	Dokumentasjon
Pris	70%	Tilbudssum inkludert timepriser og påslag korrigert for eventuelle feil og prissatte avvik.	Vedlegg 3.1 - Utfylt teknisk beskrivelse, bilag 2. Opplysninger om eventuelle forbehold eller avvik. 1.1 Tilbudsbrev, svardokument 1. Økonomiske konsekvenser knyttet til eventuelle forbehold eller avvik skal komme frem. 1.2 Tilbudsskjema, svardokument 2.
Oppgaveforståelse	30%	Tilbyders fremdriftsplan, gjennomføringsplan og oppgaveforståelse.	Vedlegg 3.2 Detaljert fremdriftsplan som viser hvordan oppdraget er tenkt løst innenfor gitt tidsfrist. Vedlegg 3.3 - Redegjørelse for tilbyders plan for gjennomføring av kontrakten.

6.1 Evaluering av tilbud basert på poengkriterier

6.1.1 Generelt om tilbudsevalueringen

Det benyttes et poengsystem der den av tilbyderne som oppnår høyest poengsum tildeles oppdraget. Ved poenglikhet tildeles oppdraget til den tilbyder som har laveste pris blant de likeverdige tilbud.

Poengene for hvert kriterium multipliseres med vektinstallet oppgitt i tabellen over.

Informasjon i tilbudsbrevet og vedleggene utfyller hverandre. Dersom tilbudsbrev og vedlegg skulle inneholde opplysninger som strider mot hverandre, gjelder opplysninger i tilbudsbrevet foran opplysninger gitt i vedleggene til tilbudet. Når det gjelder pris, går likevel opplysninger i utfylt teknisk beskrivelse foran opplysninger i prissammenstillingen (kapittel 4 i svardokument 2) og tilbudsbrevet (svardokument 1), dersom det skulle være motstrid.

6.1.2 Pris

Tilbyders poengsum for tilbudspris beregnes slik:

$$\text{Poeng pris} = 10 \cdot \left(1 - \left(\frac{\text{Tilbyders pris}}{\text{Laveste pris}} - 1\right)\right)$$

Pris vurderes ut fra tilbudspris framkommet i utfylt teknisk beskrivelse inklusive timer og påslagsfaktorer med angitte mengder og med eventuelle tillegg for forbehold og avvik.

Det gjøres oppmerksom på at ligningen for poengberegning av pris vil medføre negativ poengscore ved store kostnadsdifferanser.

6.1.3 Oppgaveforståelse

Oppdragsgiver vil skjønnsmessig evaluere tilbudene basert på relevante opplysninger og dokumentasjon i tilbudet.

Maksimal poengsum for kriteriet er 10 poeng.

Det legges særskilt vekt på følgende forhold. Oppstillingen nedenfor er nødvendigvis ikke uttømmende, men vil gi en pekepinn på hva som vil være sentrale faktorer ved bedømmingen av poengsum.

- Tilbyders gjennomføringsevne: Med det menes gjennomføringsplan og tilgjengelig kapasitet for prosjektet. Dette også sett opp mot fremdriftsplan og faseplan og hvor robuste planene anses.
- Fremdriftsplan, herunder «slakk» i planen for å kunne håndtere uforutsette forhold. Det må oppgis når entreprenør er klar for å motta pumpestasjon på Nesjaberget.
- Faseplan: Herunder håndtering av rutebuss, utrykningskjøretøy og skoleveg. Det må forventes tett dialog med AMK.
- Miljø: Miljøtiltak utover krav stilt i konkurransen som entreprenøren forplikter seg til, vil telle positivt i evalueringen, herunder arbeid med reduksjon av massetransport og bruk av elektriske maskiner/lastebiler, bruk av lokale knuste masser.

Maksimalt 3 A4 sider.

6.2 Klima og miljø

For denne anskaffelsen er det vurdert at klima- og miljøkrav i kravspesifikasjonen klart gir bedre klima- og miljøeffekt enn klima- og miljøhensyn som tildelingskriterium. Derfor er ikke klima og miljø vektet med 30% i konkurransen.

Ved å sette konkrete krav i kravspesifikasjonen kan byggherren være sikker på at den får et produkt som har det klima- og miljøavtrykket som er påkrevd. I en konkurranse hvor klima og miljø inngår som et kriterium, kan fortsatt en tilbyder som leverer dårligst på dette kriteriet vinne konkurransen. Ved å sette et krav til at det skal brukes nyere maskiner og lastebiler (Euro 6/VI) med relativt lavt klimagassutslipp, sikres det en klimavennlig anleggsgjennomføring og transport. Kravet er definert i Del II Kontraktgrunnlaget, kapittel C Tekniske krav.

7 Svardokumenter til konkurransebeskrivelsen

Svardokument 1 - Tilbudsbrev

Svardokument 2 - Tilbudsskjema

Svardokument 3 - Egenerklæring HMS

Svardokument 4 - Referanseliste

Svardokument 5 - Forpliktelseserklæring